**Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2015г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **177150** | **196223** | **+19073** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5709011532 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1628 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 59382 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 23629 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1118 |  |  |  |  |
|  | страхование лифтов |  | 1186 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 16425 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 5160 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **126121** | **114157** | **-11964** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 5522311155 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 6627 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1326 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 4214 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 3844 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 986 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | механическая и химическая очистка водоподогревателя |  | 15626 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 17794 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 3673 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **95209** | **95209** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **398480** | **405589** | **+7109** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **993247** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **732412** |  | **1398836** |  | **1191071** | **940177** |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2015г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **180868** | **196223** | **+15355** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5943912007 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1051 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 59382 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 23629 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1118 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 18974 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 5268 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **117935** | **114157** | **-3778** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 418408452 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 6627 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1326 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1510 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 3844 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 1254 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | поверка теплосчетчика |  | 9200 |  |  |  |  |
|  | измерение сопротивления изоляции электрооборудования  |  | 19322 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 15472 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 3435 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **95209** | **95209** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **394012** | **405589** | **+11577** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **343666** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **773490** |  | **749255** |  | **790333** | **732412** |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2015г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **231009** | **196223** | **-34786** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 8089216340 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2767 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 59382 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 23629 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1194 |  |  |  |  |
|  | проведение лабораторных исследований воды |  | 1142 |  |  |  |  |
|  | освидетельствование лифтов |  | 15120 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 23815 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 6728 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **94557** | **114157** | **+19600** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 458449260 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 6627 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1326 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2814 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 3844 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 986 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 15449 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 2754 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **95209** | **95209** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **420775** | **405589** | **-15186** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **521258** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **1011517** |  | **926847** |  | **1164874** | **773490** |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2015г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **189212** | **196342** | **+7130** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5768911653 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1479 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 59382 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 23629 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1194 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 3483 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 25192 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 5511 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **103284** | **114157** | **+10873** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 459079273 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 6627 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1326 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1619 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 3844 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 986 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | замена фурнитуры пластикового окна на лестничной площадке |  | 2100 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 22941 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 3008 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **95209** | **95209** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **387705** | **405708** | **+18003** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **1067071** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **986121** |  | **1472779** |  | **1447383** | **1011517** |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2014г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **173566** | **194412** | **+20846** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5708911532 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1180 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 54000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 22376 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1194 |  |  |  |  |
|  | страхование лифтов |  | 3477 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 600 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 17063 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 5055 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **76978** | **133573** | **+56595** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 362067314 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 5871 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1186 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2375 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2618 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 936 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 12577 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 2242 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **95677** | **95677** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **346221** | **423662** | **+77441** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **1030888** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **680353** |  | **1454550** |  | **1148782** | **986121** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2014г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **173747** | **196300** | **+22553** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5846611810 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1315 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 54000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 22376 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1194 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 19525 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 5061 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **82168** | **132144** | **+49976** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 344016949 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 5871 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1186 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1495 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2618 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 1191 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | механическая и химическая очистка водоподогревателя |  | 6911 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 13500 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 2393 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **94653** | **94653** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **350568** | **423097** | **+72529** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **189169** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **745527** |  | **612266** |  | **677440** | **680353** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2014г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **176009** | **196676** | **+20667** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5806311729 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1794 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 53598 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 20512 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 953 |  |  |  |  |
|  | освидетельствование лифтов |  | 9408 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 14826 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 5126 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **72770** | **133573** | **+60803** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 337016808 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 5871 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1186 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 3772 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2618 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 936 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 10105 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 2120 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **95677** | **95677** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **344456** | **425926** | **+81470** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **430344** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **841540** |  | **856270** |  | **952283** | **745527** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2014г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **158281** | **169270** | **+10989** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 6470812942 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1150 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 14219 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 660 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории |  | 2557 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 21435 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 4610 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **77985** | **123817** | **+45832** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 359037252 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 5871 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 1186 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2556 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2522 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 936 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 1153 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 13835 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 2271 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **88682** | **88682** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **324948** | **381769** | **+56821** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **901837** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **592858** |  | **1283606** |  | **1034924** | **841540** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2013г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **134264** | **129222** | **-5042** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5130110363 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1671 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 10426 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 755 |  |  |  |  |
|  | страхование е лифтов |  | 1800 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 18037 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 3911 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **62774** | **64755** | **+1981** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 289215842 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 3764 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды | 761 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2043 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2328 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 1295 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 11492 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1828 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **59413** | **59413** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **256451** | **253390** | **-3061** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **659396** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **312006** |  | **912786** |  | **631934** | **592858** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |

  **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2013г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **161224** | **122683** | **-38541** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 5088810279 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 3453699 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 8309 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 3058 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 967 |  |  |  |  |
|  | освидетельствование лифтов |  | 9408 |  |  |  |  |
|  |  химическая очистка водоподогревателя |  | 10800 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 18167 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 4696 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **52645** | **50252** | **-2393** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 298566031 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 989 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2327 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 11909 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1533 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **57370** | **57370** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **271239** | **230305** | **-40934** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **139465** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **352263** |  | **369770** |  | **410027** | **312006** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  СПРАВОЧНО |
|  |  | ( -)недоборы(+) переборына начало квартала( руб.) | Предъявленопоставщикамипо общедомовым приборам учета( руб.) | Начисленожильцам ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам( руб.) | Перебор на конец квартала( руб.) | Недобор на конецквартала(руб.) |
|  | холодное водоснабжение | +3166 | 28067 | 28997 |  | 4096 |  |
|  | водоотведение | +1048 | 14033 | 12805 |  |  | 180 |
|  | электроснабжение | +94 | 65666 | 65623 |  | 51 |  |
|  |  отопление +горячее водоснабжение ( подогрев) | -5959 | 75013 | 46897 |  |  | 34075 |

  **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2012г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов2 квартал 2012г.( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **53869** | **78402** | **+24533** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 210474250 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих аварийной службы |  | 2577522 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 450 |  |  |  |  |
|  | регистрация теплосчетчика |  | 899 |  |  |  |  |
|  | регистрация водосчетчика |  | 353 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 12000 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 10202 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1569 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **45881** | **46838** | **+957** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 261445281 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 849 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 981 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 11290 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1336 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **41548** | **41548** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **141298** | **166788** | **+25490** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **79852** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **175607** |  | **246640** |  | **299631** | **122616** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  СПРАВОЧНО |
|  |  | ( -)недоборы(+) переборына начало квартала( руб.) | Предъявленопоставщикамипо общедомовым приборам учета( руб.) | Начисленожильцам ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам( руб.) | Перебор на конец квартала( руб.) | Недобор на конецквартала(руб.) |
|  | холодное водоснабжение | - |  |  |  |  |  |
|  | водоотведение | - |  |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | - | 12608 | 8532 | +4076 | - | - |
|  | отопление | - |  | 71241 |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |  |  |

  **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2012г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов3 квартал 2012г.( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **83195** | **115250** | **+32055** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 214714337 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих аварийной службы |  | 2611529 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1707 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 3900 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 10217 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 2423 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **47079** | **46842** | **-237** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 273875533 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 189 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 981 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 11618 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1371 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **46260** | **46260** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  |  | **208352** | **+31818** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **46743** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **122616** |  | **255095** |  | **228702** | **149009** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  СПРАВОЧНО |
|  |  | ( -)недоборы(+) переборына начало квартала( руб.) | Предъявленопоставщикамипо общедомовым приборам учета( руб.) | Начисленожильцам ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам( руб.) | Перебор на конец квартала( руб.) | Недобор на конецквартала(руб.) |
|  | холодное водоснабжение | - | 11880 | 10829 |  |  | 1051 |
|  | водоотведение | - | 5952 | 5422 |  |  | 530 |
|  | электроснабжение | - | 34100 | 34100 |  | - | - |
|  | отопление | +11590- | -37179 | -17447 | -11590 | - | - |
|  | горячее водоснабжение ( подогрев) | 11590 |  | 8142 |

  **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2012г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал 2012г.( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **153157** | **121610** | **-31547** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 409268267 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 2679543 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2693 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 5144 |  |  |  |  |
|  | изготовление и установка решеток на техэтаже |  | 36049 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 11895 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 4461 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **51064** | **49586** | **-1478** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 295575970 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2354 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2328 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 9368 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1487 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **56676** | **56676** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **260897** | **227872** | **-33025** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **544773** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **149009** |  | **772645** |  | **510863** | **410791** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  СПРАВОЧНО |
|  |  | ( -)недоборы(+) переборына начало квартала( руб.) | Предъявленопоставщикамипо общедомовым приборам учета( руб.) | Начисленожильцам ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам( руб.) | Перебор на конец квартала( руб.) | Недобор на конецквартала(руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -1051 | 20396 | 24043 |  | 2596 |  |
|  | водоотведение | -530 | 10210 | 12036 |  | 1296 |  |
|  | электроснабжение | - | 62500 | 62834 |  | 334 |  |
|  |  отопление +горячее водоснабжение ( подогрев) | -8142 | 489189 | 622243 |  | 124912 |  |

  **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2013г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **117284** | **121326** | **+4042** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 413268348 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 3453699 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2109 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 4876 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 792 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 11765 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 3416 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **50980** | **49473** | **-1507** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 296035979 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2176 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2327 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 9410 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1485 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **56474** | **56474** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **224738** | **227273** | **+2535** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **582445** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **410791** |  | **809718** |  | **769389** | **451120** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  СПРАВОЧНО |
|  |  | ( -)недоборы(+) переборына начало квартала( руб.) | Предъявленопоставщикамипо общедомовым приборам учета( руб.) | Начисленожильцам ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам( руб.) | Перебор на конец квартала( руб.) | Недобор на конецквартала(руб.) |
|  | холодное водоснабжение | +2596 | 21254 | 21243 |  | 2585 |  |
|  | водоотведение | +1296 | 10640 | 10653 |  | 1309 |  |
|  | электроснабжение | +334 | 62500 | 62380 |  | 214 |  |
|  |  отопление +горячее водоснабжение ( подогрев) | +124912 | 627394 | 480410 |  |  | 22072 |

  **Отчет**

 Управляющей организации

 перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2013г.

 Республиканская, 49

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженностьжильцов на начало квартала( руб.) | Произведенорасходов квартал ( руб) | Начислено жильцам( руб) | Отклонение+ ( экономия) - ( перерасход)( руб) | Оплачено жильцами | Задолженностьжильцов на конец квартала( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **130625** | **122703** | **-7922** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 420768499 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | вз/плата рабочих аварийной службы |  | 3453699 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 829 |  |  |  |  |
|  | обслуживание приборов учета |  | 4500 |  |  |  |  |
|  | обслуживание лифтов |  | 36000 |  |  |  |  |
|  | вывоз ТБО |  | 12680 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы  |  | 18084 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 3805 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **55196** | **50265** | **-4931** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 296035979 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 131 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 2327 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 1295 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 14253 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1608 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **56474** | **56474** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **242295** | **229442** | **-12853** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **292578** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **451120** |  | **522020** |  | **620877** | **352263** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  СПРАВОЧНО |
|  |  | ( -)недоборы(+) переборына начало квартала( руб.) | Предъявленопоставщикамипо общедомовым приборам учета( руб.) | Начисленожильцам ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам( руб.) | Перебор на конец квартала( руб.) | Недобор на конецквартала(руб.) |
|  | холодное водоснабжение | +2585 | 24089 | 24670 |  | 3166 |  |
|  | водоотведение | +1309 | 12060 | 11799 |  | 1048 |  |
|  | электроснабжение | +214 | 62500 | 62380 |  | 94 |  |
|  |  отопление +горячее водоснабжение ( подогрев) | -22072 | 195718 | 211831 |  |  | 5959 |