**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2015г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **30174** | **35768** | **+5594** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 12609  2547 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1341 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6105 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 289 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 900 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5504 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 879 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **17745** | **18566** | **+821** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 5647  1141 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | содержание аварийной службы |  | 1547 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 4095 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 977 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2934 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 517 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11632** | **11632** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **59551** | **65966** | **+6415** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **155535** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **137539** |  | **221501** |  | **205714** | **153326** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2015г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **33287** | **35768** | **+2481** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 15867  3205 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 327 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6105 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 289 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6524 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 970 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **52195** | **18566** | **-33629** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 4311  871 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1074 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 3660 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 3574 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | монтаж козырька перед входом в подвал |  | 1800 |  |  |  |  |
|  | ямочный ремонт асфальтового покрытия с заменой люков |  | 24675 |  |  |  |  |
|  | измерение сопротивления изоляции электрооборудования |  | 7396 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2214 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1520 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11632** | **11632** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **97114** | **65966** | **-31148** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **120211** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **109844** |  | **186177** |  | **158482** | **137539** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2015г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **32880** | **35768** | **+2888** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 13728  2773 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1847 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6105 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 308 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7161 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 958 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **13058** | **18566** | **+5508** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3986  805 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1074 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1659 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1415 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2639 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 380 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11632** | **11632** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **57570** | **65966** | **+8396** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **127606** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **149103** |  | **193572** |  | **232831** | **109844** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2015г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **30092** | **35768** | **+5676** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11438  2310 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 325 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6105 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 308 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 2200 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6530 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 876 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **13932** | **18566** | **+4634** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 5077  1026 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1074 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 357 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1380 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 3512 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 406 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11632** | **11632** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **55656** | **65966** | **+10310** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **162554** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **119113** |  | **228520** |  | **198530** | **149103** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2014г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **28821** | **34442** |  |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11288  2280 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 362 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5781 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 308 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 2600 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5363 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 839 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **11167** | **17278** | **+6111** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3437  694 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1041 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1584 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 862 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2127 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 325 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10874** | **10874** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **50862** | **62594** | **+11732** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **127033** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **84861** |  | **189627** |  | **155375** | **119113** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2014г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **34858** | **34442** | **-416** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 15884  3209 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1617 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5781 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 308 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7044 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1015 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **14084** | **17278** | **+3194** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3535  714 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1041 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 77 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 3256 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | переоформление устава |  | 1925 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2029 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 410 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10874** | **10874** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **59816** | **62594** | **+2778** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **91934** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **88093** |  | **154528** |  | **157760** | **84861** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2014г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29109** | **34442** | **+5333** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11863  2396 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1624 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5781 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 269 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6328 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 848 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10565** | **17278** | **+6713** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3365  680 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1041 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 590 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 682 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1134 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2350 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 308 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10874** | **10874** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **50548** | **62594** | **+12046** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **133087** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **104012** |  | **195681** |  | **211600** | **88093** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2014г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29401** | **34442** | **+5041** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11413  2305 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 776 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5781 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 269 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территория от снега |  | 1000 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7001 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 856 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10394** | **17278** | **+6884** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3361  672 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1041 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 657 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1244 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 205 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2701 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 303 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10874** | **10874** |  |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **50699** | **62594** | **+11925** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **151761** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **106261** |  | **214355** |  | **216604** | **104012** |
|  | | | | | | | |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2013г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **34052** | **33987** | **-65** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 14831  2996 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 524 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5423 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1573 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7713 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 992 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10978** | **16798** | **+5820** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3340  675 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 893 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 180 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 606 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 2762 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2202 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 320 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10445** | **10445** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **55475** | **61230** | **+5755** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **126360** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **85372** |  | **187590** |  | **166701** | **106261** |
|  | | | | | | | |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2013г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **33057** | **33760** | **+703** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11888  2401 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 3265 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5435 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 774 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8331 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 963 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10179** | **16558** | **+6379** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3943  796 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 819 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 216 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 606 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 3338 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 296 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10230** | **10230** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **53466** | **60548** | **7082** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **94599** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **104294** |  | **155147** |  | **174069** | **85372** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -3 | 20315 | 18052 |  | 2266 |  |
|  | водоотведение | -319 | 10157 | 7770 |  | 2706 |  |
|  | электроснабжение | -471 | 38797 | 38637 |  | 631 |  |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2013г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **37809** | **33760** | **-4049** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11788  2381 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 10384 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5435 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6720 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1101 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **16423** | **16558** | **+135** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 6279  1268 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 819 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 606 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 2762 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 4046 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 478 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10230** | **10230** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **64462** | **60548** | **-3914** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **115596** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **81166** |  | **176144** |  | **166568** | **104294** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -3 | 17950 | 17950 |  | 3 |  |
|  | водоотведение | -3 | 8986 | 8670 |  | 319 |  |
|  | электроснабжение | -204 | 39105 | 38838 |  | 471 |  |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2013г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29103** | **33760** | **+4657** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11279  2278 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 833 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5435 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 900 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7530 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 848 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **8522** | **16558** | **+8036** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3283  663 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 819 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 606 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2738 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 248 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10230** | **10230** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **47855** | **60548** |  |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **125827** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **81166** |  | **186375** |  | **172823** | **94718** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -3 | 16378 | 16378 |  | -3 |  |
|  | водоотведение | -3 | 8199 | 8199 |  | -3 |  |
|  | электроснабжение | -204 | 45538 | 45538 |  | -204 |  |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2012г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **34463** | **33760** | **-703** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 14725  2974 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 356 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5435 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 9969 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1004 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  | **8530** | **16558** | **+8028** |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3268  659 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 819 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 604 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2767 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 248 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10230** | **10230** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **53223** | **60548** | **+7325** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **109236** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **80906** |  | **169784** |  | **169524** | **81166** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -3 | 18290 | 18290 |  | -3 |  |
|  | водоотведение | -3 | 9156 | 9156 |  | -3 |  |
|  | электроснабжение | +118 | 44772 | 44450 |  | 204 |  |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2012г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  3 квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **33883** | **31941** | **-1942** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11377  2298 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 799  161 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1874 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5164 |  |  |  |  |
|  | аренда автогидроподъемника (спил дерева) |  | 1600 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 9623 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 987 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  | **19037** | **15901** | **-3136** |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3489  705 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 295 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 556 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружного газопровода |  | 2467 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание ВДГС |  | 818 |  |  |  |  |
|  | измерение электрических параметров электрооборудования |  | 7396 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2757 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 554 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **9371** | **9371** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  |  | **57213** | **-5078** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **78749** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **80764** |  | **135962** |  | **135820** | **80906** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -929 | 12998 | 13924 |  | -3 |  |
|  | водоотведение | -466 | 6513 | 6976 |  | -3 |  |
|  | электроснабжение | +118 | 33132 | 33132 |  |  | +118 |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2012г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  2 квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **28309** | **31032** | **+2723** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 10350  2091 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 789  159 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 381 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5028 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8687 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 824 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **12603** | **15573** | **+2970** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3069  772 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 105 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 530 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружного газопровода |  | 2467 |  |  |  |  |
|  | монтаж и установка металлической двери в подвале (узел учета) |  | 2900 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2393 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 367 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8942** | **8942** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **49854** | **55547** | **+5693** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **111201** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **79864** |  | **166748** |  | **165682** | **80930** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | - | 15034 | 14105 |  | 929 |  |
|  | водоотведение | - | 7543 | 7077 |  | 466 |  |
|  | электроснабжение | - | 32813 | 32931 | - | - | 118 |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2012г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  1 квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29030** | **31032** | **+2002** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 9627  1945 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 789  159 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 677 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5028 |  |  |  |  |
|  | услуги экскаватора по уборке территории от снега |  | 1000 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8960 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 845 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **9388** | **15573** | **+6185** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3249  808 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 383 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 530 |  |  |  |  |
|  | услуги автогидроподъемника ( уборка снега с крыши) |  | 1350 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2795 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 273 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8942** | **8942** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **47360** | **55547** | **+8187** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **142977** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **55908** |  | **198524** |  | **174568** | **79864** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | - | 16436 | 16508 |  |  |  |
|  | водоотведение | - | 8246 | 8282 |  |  |  |
|  | электроснабжение | -3778 | 43314 | 44092 | 3000 | - | - |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2011г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  4 квартал 2011г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **24266** | **30400** | **+6134** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 8187  2145 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 750  198 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5029 |  |  |  |  |
|  | услуги экскаватора по уборке территории от снега |  | 1600 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5650 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 707 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **17086** | **15573** | **-1513** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 4204  1101 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 3042 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 530 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых сетей |  | 4104 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых сетей |  | 500 |  |  |  |  |
|  | услуги автогидроподъемника ( уборка снега с крыши) |  | 450 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2657 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 498 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8942** | **8942** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **50294** | **54915** | **+4621** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **112216** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **28961** |  | **167131** |  | **140184** | **55908** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -585 | 22309 | 20058 | 2836 | - | - |
|  | водоотведение | -293 | 11193 | 10062 | 1424 | - | - |
|  | электроснабжение | -1826 | 41134 | 39182 | - | -3778 |  |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2011г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  3 квартал 2011г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
|  | | | | | | | |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29108** | **31032** | **+1924** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 8625  2260 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 750  198 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1005 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6198 |  |  |  |  |
|  | регистрация водосчетчика |  | 176 |  |  |  |  |
|  | отчисления от зарплаты председателя тсж |  | 3510 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5538 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 848 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10189** | **15573** | **+5384** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 4490  1176 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1044 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 530 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2652 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 297 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8942** | **8942** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **48239** | **55547** | **+7308** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **79566** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **26515** |  | **135113** |  | **132667** | **28961** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам |
|  | холодное водоснабжение | +394 | 15324 | 14345 | -585 | - | - |
|  | водоотведение | +198 | 7687 | 7196 | -293 | - | - |
|  | электроснабжение | -2046 | 30682 | 30902 | -1826 | - | - |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2011г.

С.Лазо,3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Произведено  расходов  2 квартал 2011г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов  ( руб.) |
| **ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**  - | | | | | | |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего | **17094** | **20688** | **+ 3594** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории | 5750  1506 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы | 625 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 4522 |  |  |  |  |
|  | отчисления от зарплаты председателя тсж | 2340 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы | 1853 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности | 498 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования | **10044** | **10382** | **+338** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования | 2642  692 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы | 5389 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов | 177 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы | 852 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности | 292 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** | **5961** | **5961** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам | **33099** | **37031** | **+3932** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  | **27523** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ |  | **64554** |  | **38039** | **26515** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **СПРАВОЧНО** | | | | | | |
|  |  | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Недобор  ( руб.) | Перебор  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам |
|  | холодное водоснабжение | 6194 | 6588 |  | 394 | - |
|  | водоотведение | 3107 | 3305 |  | 198 | - |
|  | электроснабжение | 19747 | 17701 | 2046 |  | - |