**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2015г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **31695** | **35632** | **+3937** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 12609  2547 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1338 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 7207 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 341 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 900 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5830 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 923 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **15877** | **18495** | **+2618** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 5647  1141 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1068 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2382 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 977 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 3104 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 462 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11588** | **11588** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **59160** | **65715** | **+6555** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **154379** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **158567** |  | **220094** |  | **246555** | **132106** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2015г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **34558** | **35632** | **+1074** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 15867  3205 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 492 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 7207 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 341 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6440 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1006 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **47318** | **18495** | **-28823** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 4582  925 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1068 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 330 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 3574 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | ямочный ремонт асфальтового покрытия с заменой люков |  | 24675 |  |  |  |  |
|  | измерение сопротивления изоляции |  | 7396 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2294 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1378 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11588** | **11588** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **93464** | **65715** | **-27749** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **123009** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **130703** |  | **188724** |  | **160860** | **158567** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2015г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **34543** | **35632** | **+1089** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 13728  2773 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 2926 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 7207 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 364 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6539 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1006 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **11844** | **18495** | **+6651** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 4257  860 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1068 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 267 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1415 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2536 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 345 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11588** | **11588** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **57975** | **65715** | **+7740** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **117917** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **136014** |  | **183632** |  | **188943** | **130703** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2015г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **31060** | **35632** | **+4572** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11438  2310 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 325 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 7207 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 364 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 2200 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6311 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 905 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **14930** | **18495** | **+3565** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 5411  1093 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1068 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 213 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 872 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1380 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 3575 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 435 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **11588** | **11588** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **57578** | **65715** | **+8137** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **123328** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **138807** |  | **189043** |  | **191836** | **136014** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2014г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **30423** | **34311** | **+3888** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11288  2280 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 362 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6825 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 364 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территории от снега |  | 2600 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5818 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 886 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **12213** | **17212** | **+4999** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3812  770 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1035 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1787 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 862 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2498 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 356 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10833** | **10833** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **53469** | **62356** | **+8887** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **126256** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **138807** |  | **188612** |  | **211096** | **116323** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2014г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **35679** | **34311** | **-1368** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 15884  3209 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1617 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6825 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 364 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6741 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1039 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **13982** | **17212** | **+3230** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3535  714 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1035 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 77 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 3256 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | переоформление устава |  | 1925 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 1940 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 407 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10833** | **10833** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **60494** | **62356** | **+1862** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **91003** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **118808** |  | **153359** |  | **133360** | **138807** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2014г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29800** | **34311** | **+4511** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11863  2396 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1579 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6825 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 317 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5952 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 868 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10548** | **17212** | **+6664** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3365  680 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1035 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 726 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 679 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1134 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2208 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 307 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10833** | **10833** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **51181** | **62356** | **+11175** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **124247** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **110894** |  | **186603** |  | **178689** | **118808** |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2014г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **30876** | **34311** | **+3435** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11413  2305 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1484 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6825 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 317 |  |  |  |  |
|  | механизированная уборка территория от снега |  | 1000 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6633 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 899 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **10515** | **17212** | **+6697** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3488  694 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 1035 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 210 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 129 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 654 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 1244 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание внутридомовых газовых систем |  | 204 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2601 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 306 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10833** | **10833** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **52224** | **62356** | **+10132** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **153336** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **82569** |  | **215692** |  | **187367** | **110894** |
|  | | | | | | | |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2013г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **35310** | **33858** | **-1452** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 14831  2996 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 578 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6403 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 1857 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7617 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1028 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **36510** | **16734** | **-19776** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3340  675 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 891 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 180 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 312 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 403 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружных газовых систем |  | 2762 |  |  |  |  |
|  | ремонт межпанельных швов |  | 24710 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2174 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1063 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10405** | **10405** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **82225** | **60997** | **-21228** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **119514** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **63616** |  | **180511** |  | **161558** | **82569** |
|  | | | | | | | |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2013г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **31161** | **33632** | **+2471** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11888  2401 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 240 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6415 |  |  |  |  |
|  | утилизация ТБО |  | 914 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8395 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 908 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **8851** | **16495** | **+7644** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3368  680 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 816 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 5 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 604 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8593 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 258 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10191** | **10191** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **50203** | **60318** | **+10115** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **81674** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **83008** |  | **141992** |  | **161382** | **63618** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -320 | 18551 | 16198 |  | 2673 |  |
|  | водоотведение | -544 | 9275 | 6843 |  | 2976 |  |
|  | электроснабжение | +52 | 36319 | 36655 |  |  | 388 |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2011г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Произведено  расходов  2 квартал 2011г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов  ( руб.) |
| **ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**  - | | | | | | |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего | **17308** | **20609** | **+ 3301** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории | 5750  1506 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы | 805 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 4504 |  |  |  |  |
|  | отчисления от зарплаты председателя тсж | 2340 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы | 1899 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности | 504 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования | **10405** | **10342** | **-63** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования | 2706  709 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы | 5617 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов | 176 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы | 894 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности | 303 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** | **5939** | **5939** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам | **33652** | **36890** | **+ 3238** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  | **29943** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ |  | **66833** |  | **42376** | **24457** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **СПРАВОЧНО** | | | | | | |
|  |  | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Недобор  ( руб.) | Перебор  ( руб.) | Соглашения  по  взаимозачетам |
|  | холодное водоснабжение | 6501 | 7158 |  | 657 | - |
|  | водоотведение | 3261 | 3591 |  | 330 | - |
|  | электроснабжение | 20875 | 18682 | 2192 |  | - |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2011г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  3 квартал 2011г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
|  | | | | | | | |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29929** | **30914** | **+ 985** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 8625  2260 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих аварийной службы |  | 747  196 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1037 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6483 |  |  |  |  |
|  | регистрация водосчетчика |  | 176 |  |  |  |  |
|  | санобработка ( дератизация) |  | 450 |  |  |  |  |
|  | отчисления от зарплаты председателя тсж |  | 3510 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 5573 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 872 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **9092** | **15514** | **+6422** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3897  1021 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1064 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 528 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2317 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 265 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8908** | **8908** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **47929** | **55336** | **+7407** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **72305** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **24457** |  | **127641** |  | **119453** | **32645** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам |
|  | холодное водоснабжение | +657 | 12111 | 11774 |  | +320 | - |
|  | водоотведение | +330 | 6076 | 5906 |  | +160 | - |
|  | электроснабжение | -2192 | 33737 | 33262 | -2667 | - | - |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2011г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  4 квартал 2011г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **24697** | **30285** | **+ 5588** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 8187  2145 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 750  198 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 187 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5935 |  |  |  |  |
|  | услуги экскаватора по уборке территории от снега |  | 1600 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 4976 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 719 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **20890** | **15514** | **- 5376** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 5468  1433 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 3857 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 528 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых сетей |  | 4104 |  |  |  |  |
|  | обслуживание внутридомовых газовых сетей |  | 498 |  |  |  |  |
|  | услуги автогидроподъемника ( уборка снега с крыши,установка водосточных труб) |  | 1350 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 3044 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 608 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8908** | **8908** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **54495** | **54707** | **+212** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **101097** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **32645** |  | **155804** |  | **130344** | **58105** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | +320 | 14011 | 13145 |  | -546 |  |
|  | водоотведение | +160 | 7029 | 6594 |  | -275 |  |
|  | электроснабжение | -2667 | 43990 | 41619 |  | -5038 |  |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2012г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  1 квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **29906** | **30914** | **+1008** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 9627  1945 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 783  159 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 663 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5935 |  |  |  |  |
|  | услуги экскаватора по уборке территории от снега |  | 1000 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8923 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 871 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **9088** | **15514** | **+6426** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3191  797 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 222 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 528 |  |  |  |  |
|  | услуги автогидроподъемника ( уборка снега с крыши,) |  | 1350 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2735 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 265 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8908** | **8908** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **47902** | **55336** | **+7434** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **130520** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **58105** |  | **185856** |  | **174282** | **69679** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -546 | 13047 | 12998 | 595 | - | - |
|  | водоотведение | -275 | 6546 | 6520 | 300 | - | - |
|  | электроснабжение | -5038 | 44859 | 46630 | 3267 | - | - |

**Отчет**Управляющей организации  
перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2012г.   
С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  2 квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **32311** | **30914** | **-1397** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 10350  2091 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 783  159 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 127 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 5935 |  |  |  |  |
|  | доставка грунта |  | 3500 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 8425 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 941 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **13096** | **23516** | **+10420** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3069  772 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 657 |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 528 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружного газопровода |  | 2467 |  |  |  |  |
|  | монтаж и установка металлической двери ( узел учета) |  | 2900 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2322 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 381 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **8908** | **8908** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **54315** | **63338** | **+9023** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **103629** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **69679** |  | **166967** |  | **155136** | **81511** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | - | 15793 | 14829 | - | 964 | - |
|  | водоотведение | - | 7924 | 7440 | - | 484 | - |
|  | электроснабжение | - | 34128 | 34128 | - | - | - |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 3 квартал 2012г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  3 квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **34867** | **31820** | **-3047** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11377  2298 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | в т.ч. доплата рабочим аварийной службы |  | 794  161 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 1833 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6095 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 11294 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1015 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **54151** | **15841** | **-38310** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 2152  435 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 554 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание наружного газопровода |  | 2467 |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание ВДГС газопровода |  | 815 |  |  |  |  |
|  | измерение электрических параметров электрооборудования |  | 7396 |  |  |  |  |
|  | бетонирование отмостков |  | 9470 |  |  |  |  |
|  | смена труб канализации |  | 27288 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 1997 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1577 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **9336** | **9336** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **98354** | **56997** | **-41357** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **73518** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **80761** |  | **130515** |  | **163942** | **47334** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | 964 | 15298 | 16260 |  | -2 |  |
|  | водоотведение | 484 | 7665 | 8147 |  | -2 |  |
|  | электроснабжение |  | 32962 | 33152 |  |  | +190 |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 4 квартал 2012г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал 2012г.  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **35506** | **33632** | **-1874** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 14725  2974 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 491 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6415 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 9867 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1034 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **24925** | **16495** | **-8430** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3268  659 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 816  165 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 604 |  |  |  |  |
|  | ремонт межпанельных швов |  | 15949 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2738 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 726 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10191** | **10191** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **70622** | **60318** | **-10304** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **101874** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **47334** |  | **162192** |  | **168107** | **41419** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | -2 | 18338 | 18392 |  |  | +52 |
|  | водоотведение | -2 | 9181 | 9207 |  |  | +24 |
|  | электроснабжение | +190 | 45370 | 45232 |  |  | +52 |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 1 квартал 2013г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **28908** | **33632** | **+4724** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11279  2278 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 933 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6415 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 7161 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 842 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **16214** | **16495** | **+281** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 3283  663 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 816 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 604 |  |  |  |  |
|  | ремонт межпанельных швов |  | 7607 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 2604 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 472 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10191** | **10191** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **55313** | **60318** | **+5005** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **126693** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **41419** |  | **187011** |  | **155841** | **72589** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | +52 | 16799 | 16799 |  |  | 52 |
|  | водоотведение | +24 | 8410 | 8410 |  |  | 24 |
|  | электроснабжение | +52 | 44342 | 44342 |  |  | 52 |

**Отчет**

Управляющей организации

перед собственниками по предъявленным жилищно-коммунальным услугам за 2 квартал 2013г.

С.Лазо,5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование расходов | Задолженность  жильцов на начало квартала с учетом целевого сбора тсж  ( руб.) | Произведено  расходов  квартал  ( руб) | Начислено жильцам  ( руб) | Отклонение  + ( экономия)  - ( перерасход)  ( руб) | Оплачено жильцами | Задолженность  жильцов на конец квартала  ( руб.) |
| 1.1 | **Содержание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | Санитарное состояние подъездов и придомовой территории- всего |  | **38714** | **33632** | **-5082** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих,занятых обеспечением санитарного состояния подъездов и придомовой территории |  | 11788  2381 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | материалы |  | 10318 |  |  |  |  |
|  | вывоз твердых бытовых отходов |  | 6415 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 6684 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 1128 |  |  |  |  |
| 1.2 | **Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  | техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования |  | **16393** | **16495** | **+102** |  |  |
|  | в т.ч. з/плата рабочих ,занятых техническим обслуживанием и ремонтом внутридом. оборудования |  | 6279  1268 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  |  |  |  |
|  | доплата рабочим аварийной службы |  | 816 |  |  |  |  |
|  | отчисления от заработной платы во внебюджетные фонды |  | 165 |  |  |  |  |
|  | материалы |  | - |  |  |  |  |
|  | обслуживание вентканалов |  | 604 |  |  |  |  |
|  | обслуживание наружных газовых систем |  | 2762 |  |  |  |  |
|  | общеэксплуатационные расходы |  | 4022 |  |  |  |  |
|  | 3% рентабельности |  | 477 |  |  |  |  |
| 1.3 | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** |  | **10191** | **10191** | **-** |  |  |
|  | Итого по жилищным услугам |  | **65298** | **60318** | **-4980** |  |  |
|  | Итого по коммунальным и прочим услугам |  |  | **116203** |  |  |  |
|  | Всего по ЖКУ | **72589** |  | **176521** |  | **166102** | **83008** |
| СПРАВОЧНО | | | | | | | |
|  |  | ( -)недоборы  (+) переборы  на начало квартала  ( руб.) | Предъявлено  поставщиками  по общедомовым приборам учета  ( руб.) | Начислено  жильцам  ( руб.) | Соглашения по взаимозачетам  ( руб.) | Недобор на конец квартала  ( руб.) | Перебор на конец квартала  ( руб.) |
|  | холодное водоснабжение | +52 | 19067 | 18695 |  | -320 |  |
|  | водоотведение | +24 | 9546 | 8978 |  | -544 |  |
|  | электроснабжение | +52 | 37185 | 37185 |  |  | +52 |