Приложение № 2 к договору управления

 многоквартирным домом от

 « » №

 Состав общего имущества многоквартирного жилого дома пр. 60 Лет Октября,6/2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | наименование | ед.измерения | количество |
| 1 | Межквартирные лестничные площадки | кв. м. | 511.7 |
| 2 | Лестницы | кв. м. | 184.2 |
| 3 | Лифты | шт. | 1 |
| 4 | Лифтовые шахты | шт. | 1 |
| 5 | Коридоры,лестничные клетки и площадки | кв. м. |  |
| 6 | Колясочная | кв. м. |  |
| 7 | Технический этаж | кв. м. | 598 |
| 8 | Чердак | кв. м. | 0 |
| 9 | Подвал | кв. м. | 433.2 |
| 10 | Кровля | кв. м. | 614.5 |
| 11 | Ограждающие несущие и ненесущие конструкции: - стены - перегородки - фундамент - перекрытия - колонны - окна - двери - перила - парапеты | кирпичкирпичж/бетонные блокиж/бетондвойной стеклопакет с тройным остеклениемфиленчатые и простыестальныеоцинк. железо |  |
| 12 | Электрическое оборудование:  - кабель электрический - ВРУ - провод - поэтажный щиток | М .п. компл.м.п.ш.т. | 172012092020 |
| 13 | Санитарно- техническое оборудование: - трубопроводы розлива хол. воды - трубопроводы розлива гор. воды - трубопроводы розлива отопления - элеваторный узел - узел учета тепловой энергии (теплосчетчик) - водомерный узел учета хол. воды - насосная группа системы хол. водоснабжения - водомерный узел учета гор. воды - трубопроводы коллектора канализации - газопровод - запорная арматура х/в-запорная арматура г/в-запорная арматура отопл.-запорная арматура газ-насосная группа на отопление | м.п.м.п.м.п.компл.компл.компл.компл.компл.м.п.м.п.шт.шт.шт.шт.компл. | 47619611111104101163812111 |
| 14 | Площадь уборки придомовой территории:-площадь асфальтового покрытия-площадь зеленой зоны-элементы благоустройства | кв.мкв.мшт | 751.6976.2 |
| 15 | Объекты для обслуживания , эксплуатации и благоустройства -детские и спортивные площадки-бельевая-контейнерные площадки | шт.шт.шт. | - |

 Состав общего имущества многоквартирного жилого дома,

в отношении, которого будет осуществляться управление

в счет платы за « ремонт» общедомового имущества многоквартирного дома.

,

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Количество |
| 1 | Наружные подводящие инженерные коммуникации-сети водопроводные-сети канализационные-сети электроснабжения-сети отопления-сети горячего водоснабжения-сети газоснабжения | м.п.м.п м.п.м.п.м.п.м.п. | 16.31523.720-101 |
| 2 | Водоподогреватели.-смена насосов повысительных и циркуляционных | шт.комплект |  |

 Расчеты за обслуживание и ремонт наружных подводящих инженерных коммуникаций будут производиться Управляющей организацией по тарифам на единицу услуги ( работ) по сборнику электронной программы « РИК» на ремонтно-строительные работы.

 Директор ООО « Жилкомбыт-1» Кузнецов В.Д.

 Председатель ТСЖ -----------------------------------------------Трифонов Е.Н.